MIBAC-MU-CAP
REP. Contratti
21/11/2018 N° 111

MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI

MUSEO DI CAPODIMONTE

ATTO DI SOTTOMISSIONE

OGGETTO: REAL BOSCO DI CAPODIMONTE – CASINO DEI PRINCIPI - LAVORI DI SOMMA URGENZA EX ARTT. 148 C.7 E 163 DLGS 50/2016 PER FRONTEGGIARE L'EMERGENZA DISSESTI PIANO FONDALE ANDRONE E CORTE INTERNA DETERMINATA DA, GRAVI DISPERSIONI NEL SISTEMA FOGNARIO DEL COMPLESSO MONUMENTALE.

CIG: 7430164D4A – CUP: F64B18000050001

Bilancio 2018 Capitolo 2.1.1.010

R.U.P. Arch. Anna Capuano

PREMESSO

- che con verbale di somma urgenza e constatazione redatto in data 28/02/2018 ai sensi dell'art. 148 del D.Lgs 50/2016 secondo le modalità dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016, l'esecuzione ad horas delle opere necessarie e trascritte nel medesimo venivano affidate all'impresa "Vincenzo Modugno S.r.l. Costruzioni e Restauri" con sede in Capua (CE) alla Via Roma n. 50;

- con Decreto Rep. N.69 del 12/03/2018, il Direttore del Museo di capodimonte ha nominato il RUP l'Arch. Anna Capuano;

- con Decreto Rep. N.70 del 12/03/2018, il Direttore del Museo di capodimonte ha nominato il Progettista, Direttore dei Lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione il F.T. geom. Andrea Nicola Pasquale Corvino;

- che per l'esecuzione di dette opere è stato redatto il progetto CUP F64B18000050001 dell'importo complessivo di € 300'000,00 (dicesi euro trecentomila/00;

- che con nota n. 3348 del 15/03/2018 con allegato decreto del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo – Direzione Generale Bilancio, con la quale si autorizzava la spesa sul Capitolo 7435/pg2 E.F. 2018 E.PR 2017 con ordine a pagare sul conto di tesoreria n. 319734;

- che il C.d. A. con verbale del 15/06/2018 inscrive sul bilancio del Museo di Capodimonte la somma di € 300'000,00 (dicesi euro trecentomila/00) pervenuta dal Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo – Direzione Generale Bilancio, sul Bilancio 2018 Capitolo 2.1.1.010;

- che con nota MIBACT-MU-CAP n. 2339 del 22/06/2018 l'impresa"Vincenzo Modugno S.r.l. Costruzioni e Restauri" con sede in Capua (CE) alla Via Roma n. 50, per l'esecuzione di dette opere offriva il ribasso del 10% sui prezzi unitari a base d'appalto;

- che con determina di affidamento diretto MIBACT-MU-CAP Rep Decreti n. 218 del 27/06/2018 i lavori di somma urgenza ex artt. 148 c.7 e 163 Dlgs 50/2016 per fronteggiare l'emergenza dissesti piano fondale androne e corte interna determinata da gravi dispersioni nel sistema fognario del complesso monumentale da eseguirsi nel Real Bosco di Capodimonte – Casino dei Principi , venivano affidati direttamente all'Impresa Vincenzo Modugno srl Costruzioni – Restauri, Via Roma 50 – 81043 Capua (CE) C.F. e P.IVA 01600330615;

- che con nota MIBACT-MU-CAP n. 2459 del 28/06/2018 i lavori in oggetto venivano definitivamente aggiudicati all'impresa Vincenzo Modugno srl Costruzioni – Restauri, avendo offerto un ribasso pari al 10% (dieci) sull'importo a base d'asta pari ad € 265.486,73 (duecentoses santacinquemilaquattrocentottantasei/73) di cui 260'206,10 soggetto a ribasso, € 1780.63 (dicesi euro millesettecentottanta/63) per la parte dei lavori in economia

non soggetti a ribasso e € 3'500,00 (dicesi euro tremilacinquecento/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ribasso che riduce l'importo dei lavori a €. 239'466,03 (dicesi euro duecentotrentanovemilaquattrocentosessantasei/03) + € 23'946,60 (dicesi ventitremilanovecento quarantasei/60) per IVA al 10%, per complessivi €. 263'412,63 (dicesi euro duecentosessantatremilaquattro centododici/63) IVA 10% compresa al netto del ribasso d'asta;

- che con contratto MIBACT-MU-CAP REP. CONTRATTI DEL 09/07/2018 N° 60, l'impresa Vincenzo Modugno srl Costruzioni – Restauri, Via Roma 50 – 81043 Capua (CE) C.F. e P.IVA 01600330615 ha assunto l'esecuzione dei lavori di somma urgenza ex artt. 148 c.7 e 163 Dlgs 50/2016 per fronteggiare l'emergenza dissesti piano fondale androne e corte interna determinata da gravi dispersioni nel sistema fognario del complesso monumentale da eseguirsi nel Real Bosco di Capodimonte – Casino dei Principi per l'importo netto contrattuale di € 239'466,03+ I.V.A. 10% (dicesi euro duecentotrentanovemilaquat trocentosessantasei/03)

-che in fase di esecuzione dei lavori è emersa la necessità di realizzare alcuni lavori urgenti e improcrastinabili e non prevedibili e valutabili in fase di redazione del progetto principale, quali, situazioni di pericolo dovute ad ulteriori dissesti riscontrati nella pavimentazione causati da dispersione di tubi di scarico ausiliari, la cui presenza e stato di usura è stata possibile verificare e sistemare solo successivamente allo smontaggio del basolato in pietra della corte interna.

Inoltre si è reso necessario procedere alla verifica e rifacimento dell'intonaco del muro perimetrale della corte che si presentava in più parti distaccato con pericolo di crollo, distacchi comunque dovuti alla presenza di umidità nello causata dalle infiltrazioni dovute al dissesto del sistema fognario;

-che l'importo dei lavori in questione è contenuto nelle somme autorizzate;

-che per la copertura finanziaria degli ulteriori lavori da farsi, verranno utilizzate economie derivanti dal ribasso d'asta e pari a € 26'020,70 (€uro ventiseimilaventi/70) oltre € 2'602,07 (€uro duemilaseicentodue/07) per I.V.A. 10%, per un totale complessivo di € 28'622,77 I.V.A. 10% compresa (€uro ventottomilaseicentoventidue/77);

-che per far fronte alle variazioni suddette si è reso necessario redigere un progetto di variante al progetto principale approvato con D. D. MIBACT-MU-CAP REP. DECRETI del 20/03/2018 n° 91 dell'importo complessivo al netto del ribasso offerto del 10% di € 300'000,00 (€uro trecentomila/00);

-che la suddetto progetto di variante è stato approvato con approvata con D. D. MIBACT-MU-CAP REP. DECRETI del 24/10/2018 n° 366

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemiladiciotto, il giorno VENTINOVE del mese di OTTOBRE nella sede della Direzione Amministrativa del Museo di Capodimonte sono presenti sono presenti:

- **da una parte** il dott. Sylvain Bellenger, nato a Vologines (FRANCIA) il 29/04/1955 (C.F. BLL SLV 55D 29Z 110D), Direttore del Museo di Capodimonte;
- **dall'altra parte** dall'altra parte l'impresa assuntrice dei lavori Vincenzo Modugno S.r.l. Costruzioni – Restauri, Via Roma 50 – 81043 – Capua (CE) C.F. e P.IVA 01600330615, rappresentata dall'Amministratore Arch. Vincenzo Modugno, nato a Capua (CE) il 13/01/1981, ivi residente al Corso Gran Priorato di Malta n.35(C.F. MDG VCN 81A 13B 715G).

Con il presente atto convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO (1) – L'Impresa Vincenzo Modugno S.r.l. Costruzioni – Restauri, Via Roma 50 – 81043 – Capua (CE) C.F. e P.IVA 01600330615, assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori di variante secondo il progetto e gli elaborati tecnici approvati, le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel Contratto MIBACT-MU-CAP REP. CONTRATTI DEL 09/07/2018 N° 60, agli stessi prezzi in essi elencati oltre a quelli che si concordano con il presente atto;

ARTICOLO (2) – L' importo dei lavori di che trattasi, al netto del ribasso del 10,00% sui lavori offerto dall'impresa aggiudicataria, risulta essere di € 265'486.73 (€uro duecentosessantacinquemilaquattrocentottantasei/73) oltre I.V.A. 10% pari a € 26'548,67 (€uro ventiseimilacinquecentiquarantotto/67) per un totale complessivo netto di € 292'035,40 (€uro duecentonovantaduemilatrentacinque/40) I.V.A. 10% compresa, con un aumento rispetto al Contratto MIBACT-MU-CAP REP. CONTRATTI DEL 09/07/2018 N° 60, di € 26'020,70 (€uro ventiseimilaventi/70) oltre € 2'602,07 (€uro duemilaseicentodue/07) per I.V.A. 10%, per un totale complessivo di € 28'622,77 I.V.A. 10% compresa (€uro ventottomilaseicentoventidue/77);

ARTICOLO (3) – Il nuovo importo contrattuale al netto del ribasso offerto ammonta a € 265'486.73 (€uro duecentosessantacinquemilaquattrocentottantasei/73) oltre I.V.A. 10% pari a € 26'548,67 (€uro ventiseimilacinquecentiquarantotto/67) per un totale complessivo netto di € 292'035,40 (€uro duecentonovantaduemilatrentacinque/40) I.V.A. 10% compresa;

-ARTICOLO (4) – Ai sensi del D.P.R. 207/2010, vengono concordati i prezzi descritti nell'elenco nuovi prezzi allegato al progetto e controfirmato dall'impresa per accettazione, che costituisce parte integrante del presente contratto, sui quali sarà applicato il ribasso d'asta del 10,00% ;

ARTICOLO (5) - Le condizioni contenute nel progetto di variante modificano la durata per l'ultimazione dei lavori fissata dall'articolo 10 del Contratto MIBACT-MU-CAP REP. CONTRATTI DEL 09/07/2018 N° 60 in giorni 270 (duecentosettanta) naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna, concordando con l'impresa a causa dei nuovi lavori da eseguire ulteriori giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi, quindi per complessivi giorni 300 (trecento) naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna ;

ARTICOLO (6) – Anche se non materialmente allegati si intendono quali parte integrante del presente contratto:

1) il progetto di variante:
2) tutti gli atti richiamati;

Il presente atto costituito da sei facciate, viene letto confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione.

L'IMPRESA	Il DIRETTORE
(Vincenzo Modugno S.r.l..)	(Sylvain Bellenger)